

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,500円

関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールアベニュー 203号室		
物件所在地	滋賀県高島市新旭町旭1丁目11-8		
交通	湖西線 新旭駅 徒歩3分 湖西線 安曇川駅 徒歩52分		
間取詳細	洋室(6.9畳) 洋室(6畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.14㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス有 高温差湯式 トイレ有 洗面化粧台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] 契約時：クレディセゾン初回保証料として月額総賃料50% 月次：月額保証料として月額総賃料1% 更新時：旧賃料1ヶ月 退去時：ハウスクリーニング費77,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として月額総賃料50%、月額保証料として月額総賃料の1% 要		
備考	関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.276-00-203

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%