

FOR RENT

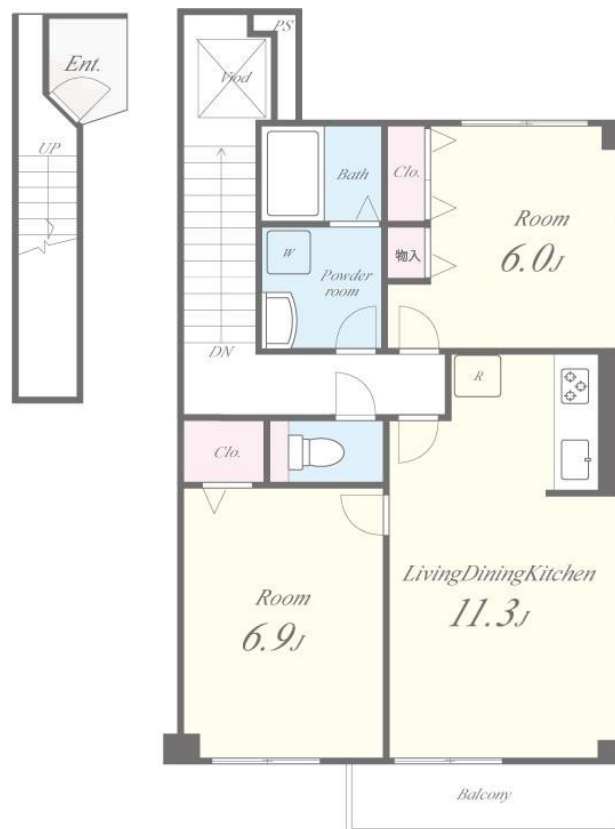
賃料	管理費等
52,000円	6,000円

関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャリオ(滋賀) 201号室		
物件所在地	滋賀県大津市和邇中263-1		
交通	湖西線 和邇駅 徒歩7分 湖西線 小野(滋賀)駅 徒歩35分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.45㎡	向き	南
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 5台以上可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50% 月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1% 退去時: ハウスクリーニング代66,000円 更新時: 旧賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料(共益費・駐車場等含む)50%、月額保証料として総賃料1%		
備考	関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.271-00-201

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%