

# FOR RENT

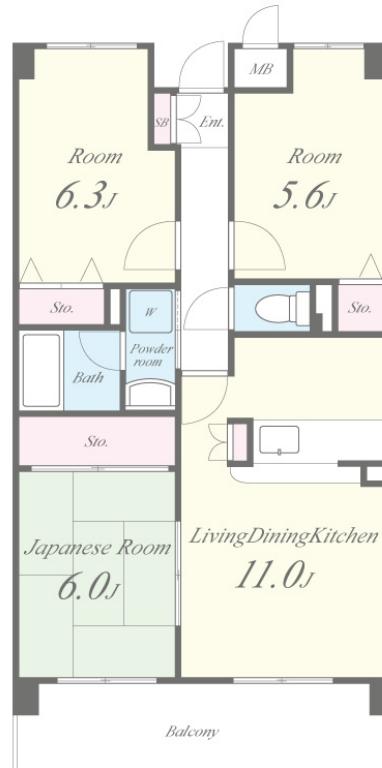
賃料	管理費等
68,000円	9,500円

オートロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハートフォードM 203号室		
物件所在地	京都府京都市伏見区羽束師志水町123-2		
交通	京阪本線 淀駅 徒歩48分 阪急京都線 西向日駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	65.67m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7320円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B.S., インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 除菌消臭費用 : 27,500円 [備考] 退去時クリーニング代77,000円/鍵交換代27,500円/除菌消臭27,500円/ 駐車場37・41番7,320円/特約事項 : 短期違約金・3月特約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として月額総賃料の50%、月額保証料として月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.62-00-203



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る筈町691番地りそな京都ビル11階  
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361  
E-mail : notice\_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%