

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 63,000円 | 8,500円 |

関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール式番館 303号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県近江八幡市中村町10-11 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩12分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(5.8畳) LD(11.9畳) K(2.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 57.92㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2003年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 バス有 高温差湯式 トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 町費: 850円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代66,000円 支払手数料: 総家賃1%/月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン月額賃料等(家賃・共益費・駐車場代などを含む)の50%(初回保証料)1%(| | |
| 備考 | 関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。 | | |

情報更新日2026年4月21日

No.241-00-303

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |