

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,500円

関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール参番館 201号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市中村町14-13		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩58分		
間取詳細	洋室(6.2畳) DK(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.98㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 トイレ有 洗面化粧台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 町会費：700円 火災保険料相当額：820円 [備考] 水道代実費、更新時：更新料1ヶ月、退去時：ハウスクリーニング代40,000円(税別)、短期違約金1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン月額賃料等(家賃・共益費、駐車場代などを含む)の50%(初回保証料)1%(		
備考			

情報更新日2026年10月8日

No.396-00-201

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%