

FOR RENT

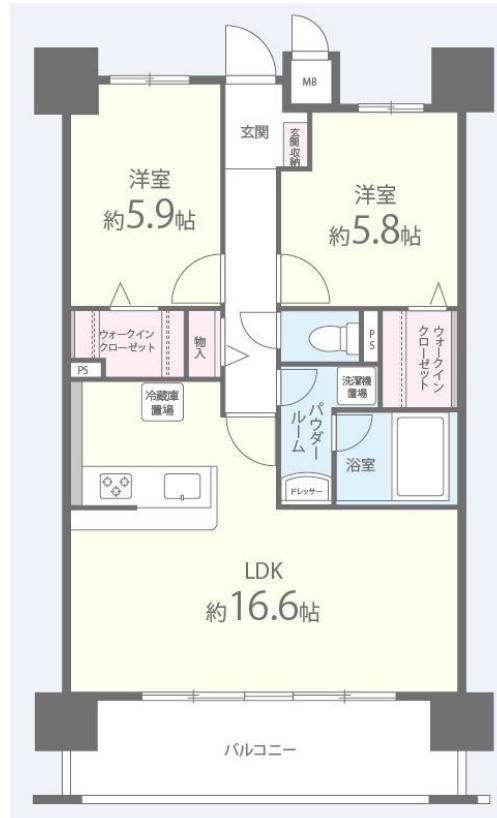
賃料	管理費等
128,000円	9,000円

オートロック,ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	16万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリスタ京都 803号室		
物件所在地	京都府京都市南区上鳥羽大柳町38		
交通	近鉄京都線 上鳥羽口駅 徒歩10分 近鉄京都線 十条 [近鉄] 駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.8畳) S(5.9畳) LDK(16.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	64.35m ²	向き	南
築年月	2015年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローカー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭代金: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 66,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時: 旧賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.2363-00-803



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る第町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%