

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	11,500円

防犯カメラ オートロック ダブルロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾングロリア 502号室		
物件所在地	京都府京都市山科区西野山中鳥井町56		
交通	京都地下鉄東西線 柳ヶ瀬駅 徒歩19分 京都地下鉄東西線 小野(京都)駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	61.11m ²	向き	東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：27,500円 [備考] 退去時クリーニング費66000円税込 セゾン初回50%、月額1% 短期解約違約金：1年未満の解約は短期解約違約金、賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) P空有11000円 3月特約		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.2538-00-502



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る筈町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%