

# FOR RENT

賃料	管理費等
226,000円	13,000円

防犯カメラ オートロック ダブルロック アウトポール工法 角住戸 南西角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Casa洛南 501号室		
物件所在地	京都府京都市南区吉祥院東前田町39		
交通	東海道・山陽本線 西大路駅 徒歩20分 近鉄京都線 十条 [近鉄] 駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	124.97㎡	向き	南
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：33,000円 鍵交換代：27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.3218-00-501

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice\_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%