

FOR RENT

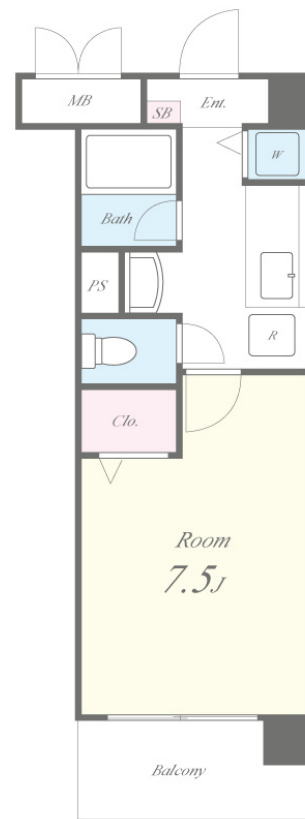
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 52,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | CENT VILLA 106号室 | | |
| 物件所在地 | 京都府京都市伏見区聚楽町 1 丁目700-1 | | |
| 交通 | 京阪本線 丹波橋駅 徒歩15分 近鉄京都線 近鉄丹波橋駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 24.94㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2006年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13240円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, B S, エアコン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, クローゼット, シューズボックス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 水道代: 2,750円 自治会費: 400円 [備考] 退去時クリーニング代44,000円/鍵交換費用27,500円/水道料金2,750円/町会費400円/除菌・消臭サービス11,000円/駐車場5・6番13,240円特約事項: 短期違約金・3月特約 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 可 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月13日

No.677-00-106

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |