

—FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	6,000円

閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースコンフォート 201号室		
物件所在地	滋賀県大津市和邇中153		
交通	湖西線 和邇駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.13㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 パス有 高温差湯式 トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 町会費：800円 [備考] 契約時：クレディセゾン初回保証料として月額総賃料の50% 月次：月額保証料として月額総賃料1% 退去時：ハウスクリーニング代66,000円 更新時：旧賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 契約時：クレディセゾン初回保証料として月額総賃料の50% 月次：月額保証料として月額総賃料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.350-00-201

お問合せ先



国土交通大臣（２）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail：notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%