

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,500円

2 × 4 工法 外壁サイディング 閑静な住宅街 ダブルロック 当社管理物件 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キャピタルハウス 203号室		
物件所在地	滋賀県大津市北大路 2 丁目12-17		
交通	東海道・山陽本線 石山駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(8.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.2㎡	向き	東
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン B S		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：27,500円 [備考] ハウスクリーニング費用66000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時：クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次：クレディセゾン月額保証料総賃料1%。		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.131-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%