

FOR RENT

賃料	管理費等
44,500円	5,500円

駅まで平坦 ダブルロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Grand chariot(京都) 202号室		
物件所在地	京都府南丹市園部町小山東町溝辺41-1		
交通	山陰本線 園部駅 徒歩2分 山陰本線 吉富(京都)駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.98㎡	向き	西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 脱衣所 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン B S		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 町会費:500円 CATV代:1,520円 上・下水道代:2,750円 [備考] 退去時クリーニング費44000円税込 セゾン初回50%、月額1% P空き有2番7番7000円税込 駐車場:空有6番4070円税込 3月特約		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.759-00-202

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%