

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,最上階,当社管理物件,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローリッシュ桃山 206号室		
物件所在地	京都府京都市伏見区桃山町大津町3番		
交通	京阪宇治線 六地藏(京阪)駅 徒歩9分 奈良線 六地藏(京都)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28.02㎡	向き	南
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9160円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 水道代: 2,750円 原付バイク: 510円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円 更新時: 旧賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料として総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年4月21日

No.2233-00-206

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%