

賃料	管理費等
131,000円	11,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 バス2路線 最上階 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー
当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	仮称)壬生御所ノ内町プロジェクト 802号室		
物件所在地	京都府京都市中京区壬生御所ノ内町27-18(地番)		
交通	阪急京都線 大宮(京都)駅 徒歩7分 山陰本線 二条(京都)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	43.09㎡	向き	西
築年月	2027年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2027年2月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時HC代: 55,000円/短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要/3月特約有/火災保険料相当額: 月額820円(35㎡未満) 1,090円(35㎡以上) 加入必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン: 初回月額総賃料50%、月々1%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.4974-00-802

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%