

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	11,500円

外壁コンクリート 駅前 南面バルコニー オートロック ダブルロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Nadia 402号室		
物件所在地	京都府京都市下京区木津屋橋通新町西入東塩小路町597-3		
交通	東海道・山陽本線 京都駅 徒歩6分 近鉄京都線 京都駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.06㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ 別 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 上・下水道代：27,500円 [備考] ●火災保険820円税込●退去時クリーニング費44000円税込●セゾン初回50%、月額1%●短期解約違約金：有 ●P満車●3月特約●法人契約：要相談		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.1467-00-402

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%