

FOR RENT

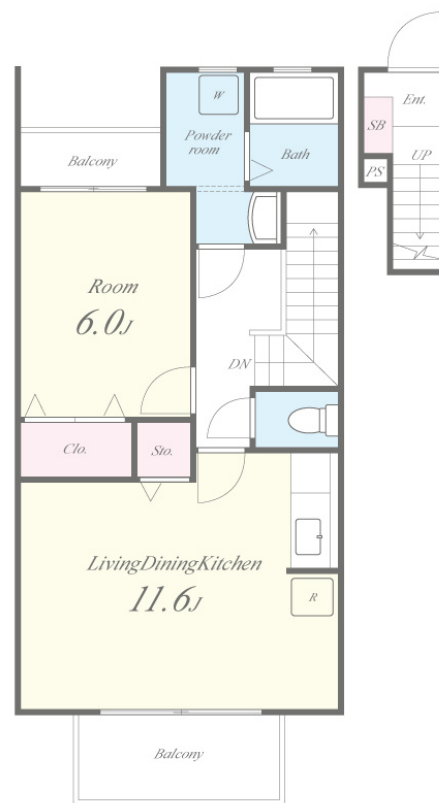
賃料	管理費等
62,000円	5,500円

ダブルロック,最上階,上階無し,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LAND PARK 横大路 A棟 105号室		
物件所在地	京都府京都市伏見区横大路菅本28		
交通	京阪本線 淀駅 徒歩36分 京阪本線 中書島駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.01㎡	向き	南西
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8370円/月～		
設備	24時間換気システム,B S,ガスコンロ,クッションフロア,クローゼット2ヶ所,シューズボックス,バス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 小型犬飼育可!【飼育時家賃3,000円UP】(退去時クリーニング代66,000円/鍵交換費用27,500円/除菌消臭22,000円/駐車場2・8番8,370円/特約事項:短期違約金・3月特約)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.853-00-105

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%