

FOR RENT

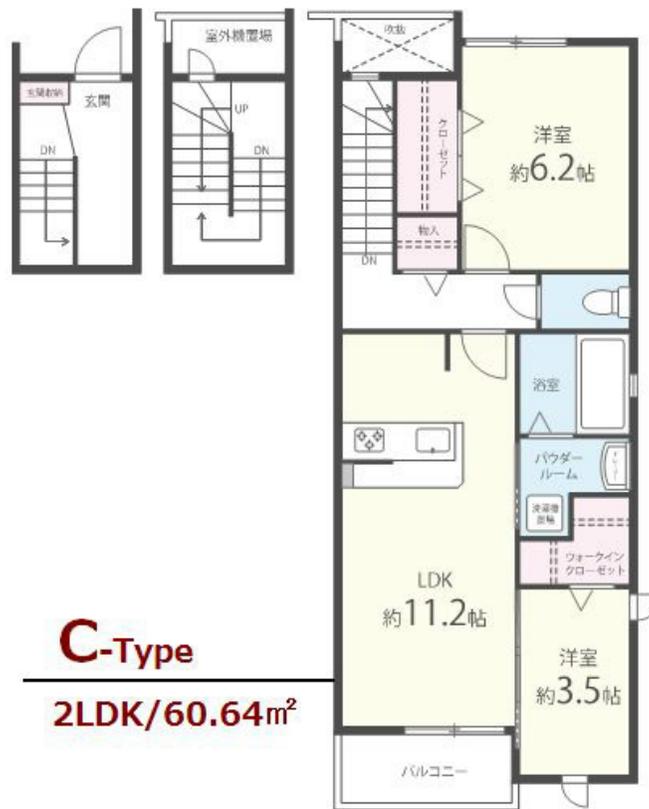
賃料	管理費等
117,000円	7,500円

1フロア2住戸,ダブルロック,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モア・ロック京都西院 301号室		
物件所在地	京都府京都市中京区壬生土居ノ内町		
交通	嵐電(京福)嵐山本線 西院(京福電気鉄道)駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(3.5畳) 洋室(6.2畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	60.64㎡	向き	西
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代66000円 更新料20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ルドイェン初回保証料50% 毎月総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.2498-00-301



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%