## FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,000円

2 F以上 ダブルロック 角住戸 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先 生和コーポレーション株式会社

大阪法務局

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F FAX:078-333-1738 TEL:078-333-1737

E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp

敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 ル・シャンデパン 201号室 物件所在地 | 兵庫県明石市林崎町2丁目2-27 山陽電鉄本線 林崎松江海岸駅 徒歩10分 交通 山陽電鉄本線 西新町駅 徒歩15分 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 2階 専有面積 23.18m² 南東 向き 築年月 2007年1月 契約期間 2年 損害保険 有 21,000円 24ヶ月 入居時期 相談 駐車場 有(敷地内) 6000円/月~ 駐輪場 2口コンロ 3点給湯 BS インターホン ガスキッチン ガスコンロ ガス給湯 設備 クローゼット シャワー [一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] エポス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 退去時にクリーニング費用税込44,000円要 更新料: 0.5ヶ月分/2年 短期解約違約金(1年未満1ヶ月分) その他費用 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 入居諸条件 保証会社 必須 エポス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 備考

1K

礼金

1ヶ月

情報更新日2025年11月28日

間取り

敷金

無

No.1004-00-201



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
	負担の割合		,,,		,
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106564 物件管理コード: 100000010730615

国土交通大臣(2)第8932号