

FOR RENT

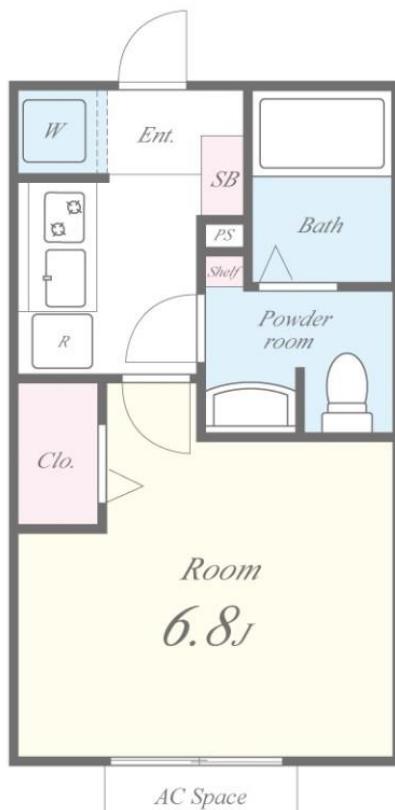
賃料	管理費等
48,000円	5,000円

2 F 以上 ダブルロック 角住戸 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・シャンデパン 201号室		
物件所在地	兵庫県明石市林崎町 2 丁目2-27		
交通	山陽電鉄本線 林崎松江海岸駅 徒歩10分 山陽電鉄本線 西新町駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18m ²	向き	南東
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ 3 点給湯 B S インターホン ガスキッキン ガスコンロ ガス給湯 クローゼットシャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 11,000円 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 町会費 : 300円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 每月月次手数料総賃料の1%要 退去時にクリーニング費用税込44,000円要 更新料 : 0.5ヶ月分/2年 短期解約違約金 (1年未満1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 每月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

情報更新日2026年1月7日

No.1004-00-201



お問い合わせ先
国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%