

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,000円

ダブルロック 通風良好 南面バルコニー 南面リビング 陽当たり良好 駅まで平坦 外壁タイル張り 閑静な住宅街 区画整理地内 メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボヌールエトワール2番館		
物件所在地	兵庫県姫路市別所町佐土 1丁目		
交通	東海道・山陽本線 ひめじ別所駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 御着駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	65.87㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5400円/月 駐輪場		
設備	3点給湯 B S エアコン クッションフロア クローゼット2ヶ所 押入 玄関収納 高温差湯式 洗面化粧		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:27,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] 駐車場代5,500円(税込) 2台目4,400円(税込) 退去時クリーニング費55,000円(税込) 更新料 旧賃料の1ヶ月 1年未満解約違約金(賃料の1か月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 【エボス】 個人プラン 初回保証料:賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料:賃料等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月26日

No.76-00-101

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%