

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	6,500円

オートロック 当社管理物件 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レーヴコート 305号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市田能3丁目3-14		
交通	福知山線 猪名寺駅 徒歩18分 阪急神戸線 園田駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	24.94㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 3台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム TVインターホン エアコン クローゼットトイレ有 ネット専用回線 バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 入居クリーニング代: 33,000円 室内除菌消毒費: 11,000円 短期解約違約金: 52,000円 [備考] クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要 退去時にクリーニング費用3.3万 契約開始日から1年未満の解約で、賃料1ヶ月分の解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須(オリコ) 毎月支払手数料として賃料総額の1%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.460-00-305

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%