

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	6,500円

オール電化マンション 仲介手数料不要 弊社（

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ フェリス 302号室		
物件所在地	兵庫県明石市大久保町大窪2198番地1		
交通	東海道・山陽本線 大久保（兵庫）駅 バス10分 大久保第二住宅前 バス停徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.25㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5140円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オール電化, カウ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用 ¥70,000 (税別) ■短期解約違約金(1年未満1ヶ月分) ■火災保険月額1,090円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■エポス初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.1956-00-302

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%