

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	6,000円

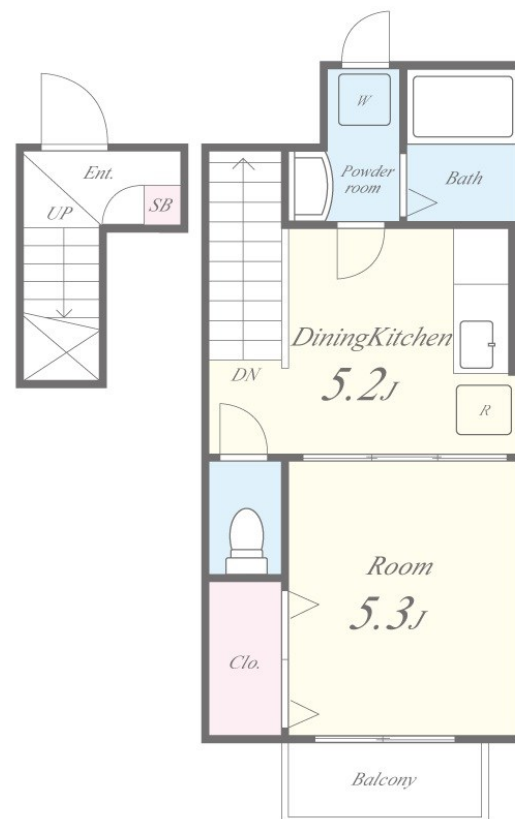
審査承諾後は即契約書発行致します。

ダブルロック,当社管理物件,2×4工法,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コート青山 203号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市下坂部1丁目16-2		
交通	東海道・山陽本線 尼崎(兵庫)駅 徒歩15分 阪急神戸線 園田駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	28.56㎡	向き	北東
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] ■保証会社はクレディセゾン 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算) ■退去時ハウスクリーニング代40,000円(税別) ■短期解約違約金 契約開始日より1年未		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料の40%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.1287-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%