

FOR RENT

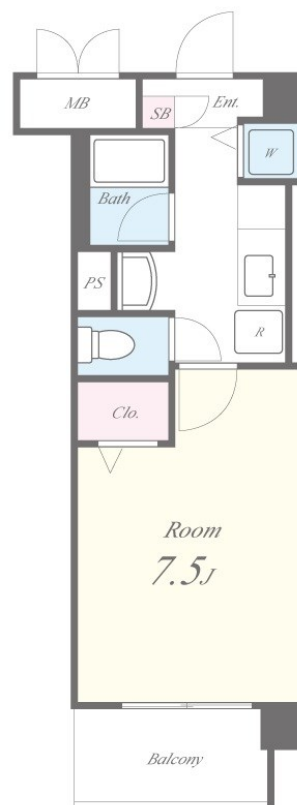
賃料	管理費等
60,000円	7,000円

オートロック 当社管理物件 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレスト梅ノ木 305号室		
物件所在地	兵庫県伊丹市梅ノ木1丁目4-1		
交通	阪急伊丹線 新伊丹駅 徒歩5分 阪急伊丹線 伊丹（阪急）駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.94㎡	向き	西
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～3台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ B S T V インターホン エアコン ガスコンロ クローゼット シャワ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時にクリーニング費用：33,000円、★クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要、★契約開始日から1年未満の解約で賃料1ヶ月分の解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ★クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.616-00-305

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%