

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	8,000円

♪ 平成29年5月完成 ♪ JR三ノ宮駅徒歩8分 ♪ ネット

♪ 平成29年5月完成 ♪ JR三ノ宮駅徒歩8分 ♪ ネット無料 ♪ 仲介手数料不要

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シュロス フォン アイン 0703号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区八幡通3丁目1-28		
交通	ポートライナー 貿易センター駅 徒歩3分 神戸市営海岸線 三宮・花時計前駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	29.2㎡	向き	北東
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 除菌消臭費用：11,000円 [月次費用] 自治会費：100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用40,000円(税別)/入居時鍵交換代22,000円(税込)/1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金要/除菌消臭費用11,000円(税込)/自治会費100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード、保証料(初回)月額総賃料の50%、(月額)支払総額の1%、更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.2674-00_0703

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%