

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バリアフリー,駅前,外壁タイル張り,区画整理地内,耐火構造,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フランディル オーラ 402号室		
物件所在地	兵庫県姫路市飾磨区山崎6-1		
交通	山陽本線 英賀保駅 徒歩2分 山陽電鉄網干線 西飾磨駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.04㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,B S , T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,温水洗浄便座,玄関		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 駐車場代5,500円(税込) 退去時クリーニング費44,000円(税込) 1年未満解約違約金(賃料の1か月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 【エボス】〈個人プラン〉初回保証料:賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料:賃料等		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.1782-00-402

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%