

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	8,000円

JRと地下鉄の2WAYアクセスが可能です!!

インターネット無料物件です!! JR新長田駅徒歩10分です!!

【外観】



【間取り図】



A 住戸専有面積
1LDK 41.08m²
(12.42坪)

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライジング 101号室		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区苅藻通 1 丁目3-24		
交通	東海道・山陽本線 新長田駅 徒歩10分 神戸市営海岸線 苅藻駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	41.08m ²	向き	東
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] ■保証会社はエボスカード 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料 月額支払総額の1%(口座振替時に加算)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ■保証会社はエボスカード 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料 月額支払総額の		
備考	1LDK41.08m ² のお部屋です!! 北東角部屋!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.2811-00-101

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%