

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,500円

ペット飼育可能です。

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール・エストゥディオ 102号室		
物件所在地	兵庫県加古川市野口町長砂1049-1		
交通	山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩12分 山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.67㎡	向き	南東
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 5000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S T Vインターホン エアコン ガスコンロ設置可 クローゼット シャワー付 洗面台 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額：820円 [備考] 駐車場代5,500円（税込） 退去時クリーニング費44,000円（税込） ペット飼育時礼金1ヶ月 アップ 短期解約違約金（1年未満1ヶ月分）		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 【エボス】〈個人プラン〉 初回保証料：賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料：賃料等		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.236-00-102

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%