

# FOR RENT

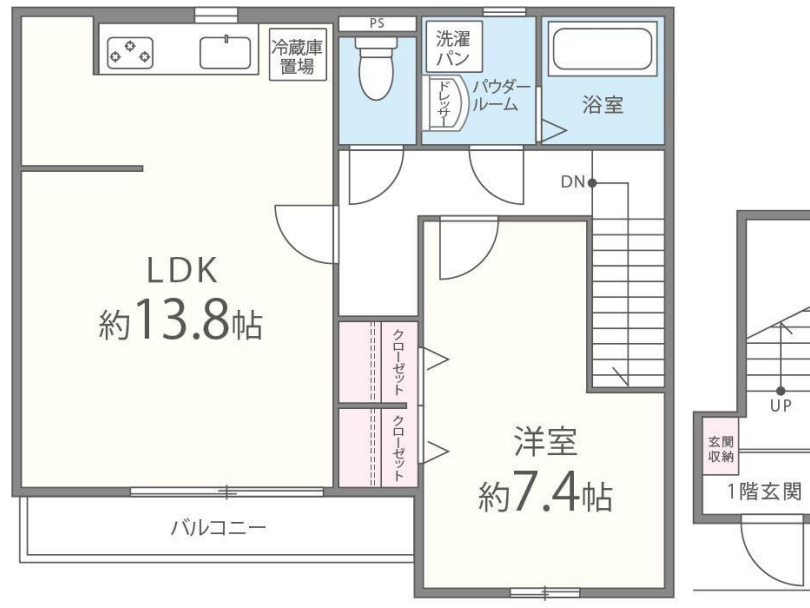
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 4,000円 |

ダブルロック 2×4工法 駅まで平坦 外壁サイディング 閑静な住宅街 メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ルーチェ 201号室                                                                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県姫路市飾磨区構3丁目485-1                                                                                                                                 |      |    |
| 交通       | 山陽電鉄本線 亀山（兵庫）駅 徒歩16分<br>山陽電鉄本線 飾磨駅 徒歩21分                                                                                                           |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 53.29㎡                                                                                                                                             | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2010年2月                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 駐輪場                                                                                                                                 |      |    |
| 設備       | 3点給湯 B S T Vインターホン クッションフロア クローゼット バス・トイレ別 温水洗浄便座 玄関                                                                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円<br>[月次費用] 町会費：900円 火災保険料相当額：1,090円<br>[備考] 駐車場代5,500円（税込）2台目なし 退去時クリーニング費55,000円（税込） 短期解約違約金（1年未満2ヶ月分、2年未満1ヶ月分） |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                                                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 【エポス】〈個人プラン〉初回保証料：賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料：賃料等                                                                                                |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.1658-00-201

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号  
大阪法務局

**生和コーポレーション株式会社**

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |