

# FOR RENT

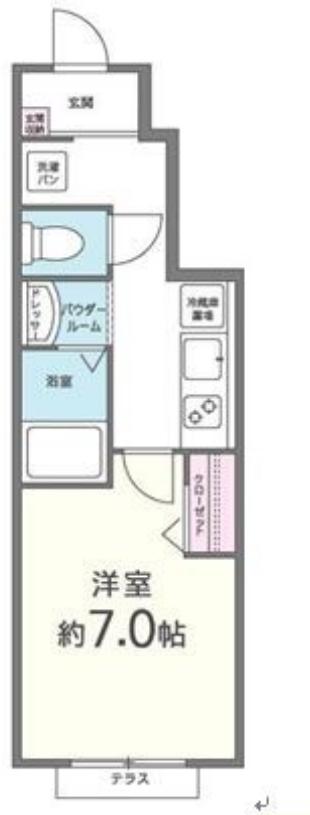
賃料	管理費等
54,000円	5,000円

2 F 以上,ダブルロック,最上階,上階無し,全室南向き, 2 × 4 工法,ひな壇に立地,外壁サイディング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シュエット 102号室		
物件所在地	兵庫県神戸市西区前開南町 1 丁目17-2		
交通	神戸市営西神・山手線 伊川谷駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.07m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, 高温差湯式, 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 11,000円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 退去時にリースバック費用税込55,000円要 短期解約違約金あり(1年未満1ヶ月分)		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 每月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.1786-00-102



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F

TEL:078-333-1737

FAX:078-333-1738

E-mail : notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%