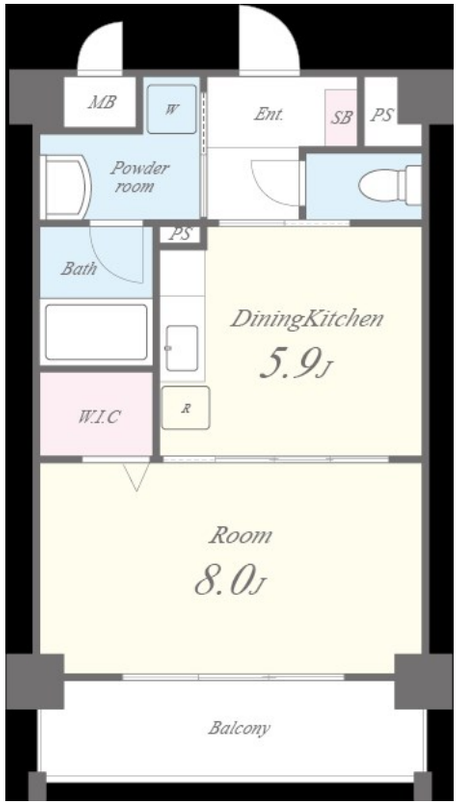
FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	8,000円

オートロック,ダブルロック,駅前,外壁タイル張り

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アモーレ二階町　405号室		
物件所在地	兵庫県姫路市二階町34		
交通	山陽本線　姫路駅　徒歩7分 山陽電鉄本線　山陽姫路駅　徒歩7分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	35.12㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	３点給湯,エレベーター,敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円　短期解約違約金：63,000円 [備考]　【【エポス】〈個人プラン〉初回保証料：賃料等総額の50%(最低15,000円)　支払手数料：賃料等総額の1%(最低300円)　駐車場なし　退去時クリーニング費55,000円（税込）　1年未満解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.1137-00-405

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町１丁目2番1号三神ビルディング８Ｆ
TEL:078-333-1737　FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106564　物件管理コード：112368666914000002536 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。