

# FOR RENT

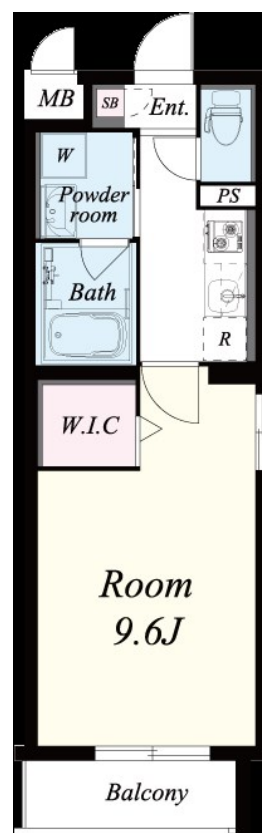
賃料	管理費等
67,000円	7,000円

## 当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 駅まで平坦 メールボックス 平置駐車場

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーチェ(尼崎) 301号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市御園1丁目10-3		
交通	福知山線 塚口(JR)駅 徒歩16分 福知山線 猪名寺駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.35㎡	向き	東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ 3点給湯 B S C A T Vインターネット TVインターホン ウォーク		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] クレディセゾン初回保証料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1% 鍵交換費用 22,000円(税込) 退去時クリーニング費用33,000円(税込) 消臭抗菌サービス11,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

情報更新日2026年5月20日

No.3006-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%