

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 9,000円 |

JR兵庫駅徒歩5分 オートロック付 インターネット無料 小型犬1匹飼育可 日当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 7F-7E ユニタ 0605号室   |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市兵庫区入江通3丁目1-16  |      |     |
| 交通       | 和田岬線 兵庫駅 徒歩5分  |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階   |      |     |
| 専有面積     | 28.14㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2016年8月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロバス・トイレ別                       |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町会費：100円<br>[備考] 保証会社はエゴス 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問   |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社はエゴス 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)                      |      |     |
| 備考       | ペット飼育可能物件です!!  |      |     |

情報更新日2025年10月8日

No.2567-00-0605



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局

## 生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |