FOR RENT

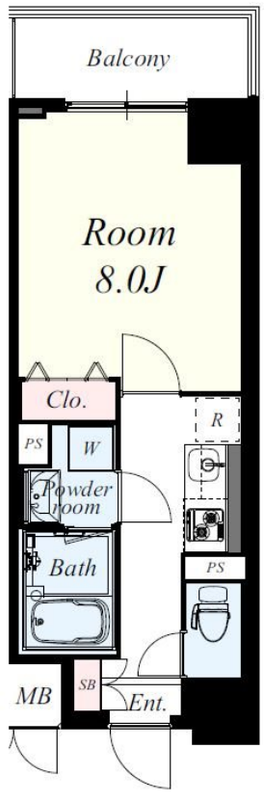
賃料	管理費等
79,000円	9,000円

★3WAYアクセス以上可能です(地下鉄みなと元町

２Ｆ以上 セキュリティ有り ダブルロック ディンプルキー モニタ付オートロック 当社管理物件 駅まで平坦 平坦地 防犯カメラ メールボックス 市街地が近い

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ﾎﾟﾝﾆ-元町　0902号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区元町通４丁目1-13		
交通	東海道・山陽本線　元町（兵庫）駅　徒歩5分 神戸市営海岸線　みなと元町駅　徒歩3分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	28.13㎡	向き	北東
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ ガスコンロ設置済 ガスキッチン キッチン未使用		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：11,000円 [月次費用]　町会費：100円 [備考]　■保証会社はエポス 申込書:エポス(個人)orエポス(法人)をご使用ください。 初回保証料　賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)　■契約開始日より1年未満での解約は賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　エポスカード、保証料（初回）月額総賃料の50%、（月額）支払総額の１%、更新料なし		
備考			

情報更新日2025年8月1日

No.2962-00-0902

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町１丁目2番1号三神ビルディング８Ｆ
TEL:078-333-1737　FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106564　　物件管理コード：112368666914000032836

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。