

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

閑静な住宅地です。またバイパス利用も便利です。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロワジール 102号室		
物件所在地	兵庫県姫路市飾磨区上野田 3丁目89		
交通	山陽電鉄本線 亀山（兵庫）駅 徒歩13分 山陽本線 姫路駅 バス8分 上野田 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.79㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：500円 [備考] 駐車場代5,500円(税込) 退去時クリーニング費55,000円(税込) 1年未満解約違約金(賃料の1か月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 【エボス】〈個人プラン〉初回保証料：賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料：賃料等		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.1069-00-102

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%