FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	6,000円

オートロック ダブルロック 駅まで平坦 外壁タイル張り 平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベーユコート　303号室		
物件所在地	兵庫県姫路市三左衛門堀東の町54		
交通	山陽本線　姫路駅　徒歩15分 山陽電鉄本線　山陽姫路駅　徒歩19分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	30.06㎡	向き	南東
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 ユニットバス 脱衣所 温水洗浄便座 洗面所にドア		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円 [備考]　駐車場代7,700円（税込）　退去時クリーニング費44,000円（税込）　1年未満解約違約金（賃料の1か月分）●電気:関西電力：0800-777-8810●ガス:大阪ガス：0120-79-4817		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等総額の50%(最低15,000円)　支払手数料：賃料等総額の1%(最低300円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.426-00-303

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町１丁目2番1号三神ビルディング８F
TEL:078-333-1737　FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106564　　物件管理コード：112368666914000034343

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。