

FOR RENT

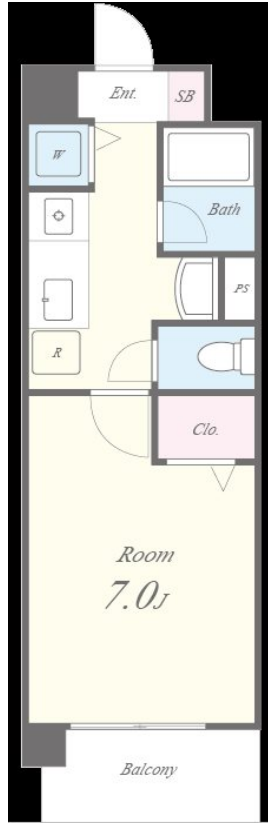
賃料	管理費等
60,000円	6,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件 全室南向き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンテラスエクセルガーデン 202号室		
物件所在地	兵庫県神戸市灘区篠原本町3丁目5-26		
交通	阪急神戸線 六甲駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 六甲道駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	24.52㎡	向き	南西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	内階段 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 エアコン ネット使用料不要 給湯 3点給湯		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 保証会社エゴスカード初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社エゴスカード初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.596-00-202



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%