

FOR RENT

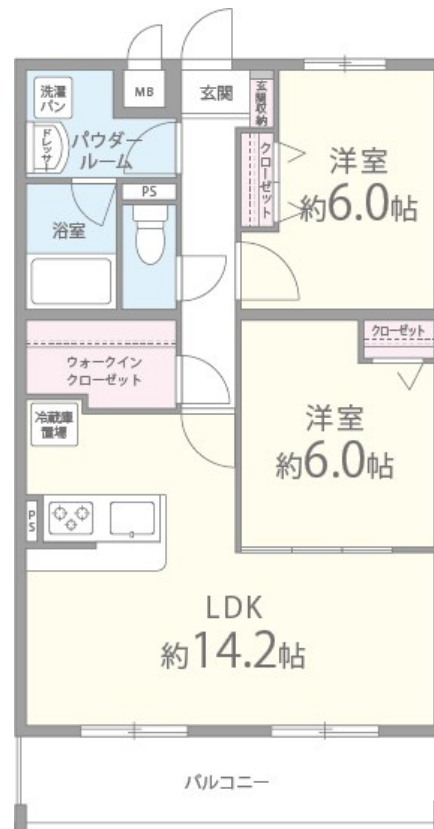
賃料	管理費等
73,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,最上階,上階無し,当社管理物件,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヴィラ24 108号室		
物件所在地	兵庫県神戸市西区玉津町高津橋43-1		
交通	東海道・山陽本線 明石駅 バス18分 鉄工団地前 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	61.19㎡	向き	
築年月	2012年8月30日	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,ガスコンロ設置済,ガス給湯,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯,室内洗濯機置場,洗濯機		
その他費用	[一時金] 鍵交換代税込: 22,000円 除菌消臭費用税込: 22,000円 [備考] 退去時にクリーニング費用税込66,000円要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、保証料(初回)月額総賃料の50%、(月額)支払総額の1%		
備考	空家につき即内覧可能です!! 是非一度ご覧くださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.2035-00-108

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%