

FOR RENT

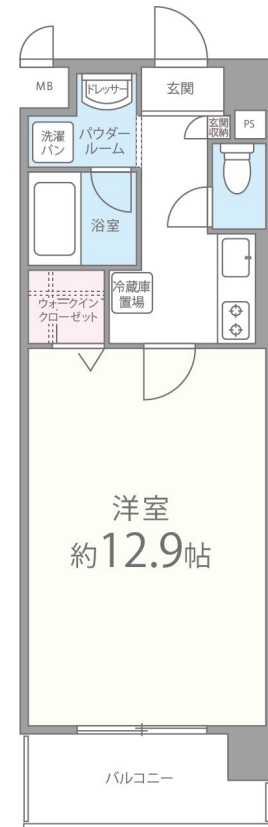
賃料	管理費等
62,000円	7,000円

JR大久保駅徒歩8分のオートロック付マンションです!! 駐車場の空きが有ります(月額8,000円)

【外観】



【間取り図】



エスパーロカダ

3R 1K 専 徒歩8分

物件写真

物件概要

物件所在地

物件価格

物件詳細

生和コーポレーション株式会社

1500-5601 兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F

TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738

E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスパーロカダ 405号室		
物件所在地	兵庫県明石市大久保町大窪629-1		
交通	東海道・山陽本線 大久保(兵庫)駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	35.54㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S T V インターホン ウォークインクローゼット エアコン ガスコンロ設置可 シャワー付洗面台 シュ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 退去時にクリーニング費用税込44,000円要 更新料:0.5ヶ月分/2年 短期解約違約金(1年未満1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考	当社にてお申込みいただいたお客様は仲介手数料は不要です!!初期費用の軽減を応援します!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月15日

No.1738-00-405



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%