

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	6,500円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レーヴコート 410号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市田能3丁目3-14		
交通	福知山線 猪名寺駅 徒歩18分 阪急神戸線 園田駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	24.94㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 3台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] クレディセゾン初回保証料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1% 鍵交換費用22,000円(税込) 退去時クリーニング費用33,000円(税込) 消臭抗菌サービス11,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.460-00-410

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%