

FOR RENT

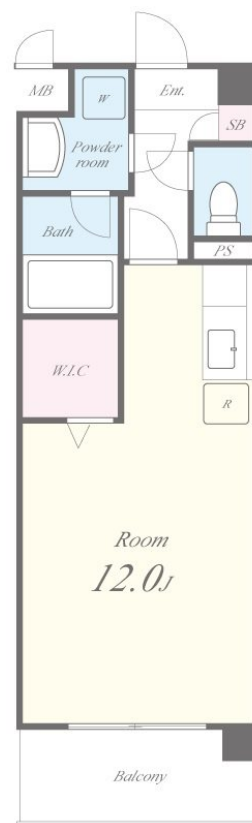
賃料	管理費等
58,000円	7,000円

オートロック ダブルロック 駅まで平坦 メールボックス 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・フローリッシュ 105号室		
物件所在地	兵庫県明石市田町 2 丁目3-6		
交通	山陽電鉄本線 西新町駅 徒歩10分 山陽電鉄本線 林崎松江海岸駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	31.74㎡	向き	南西
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	3点給湯 B S T Vインターホン ウォークインクローゼット エアコン ガスコンロ設置可 ガス給湯 シ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用 ¥50,000 (税別) ■短期解約違約金 (1年未満1ヶ月分) 火災保険月額820円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■エポス初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.1347-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%