

FOR RENT

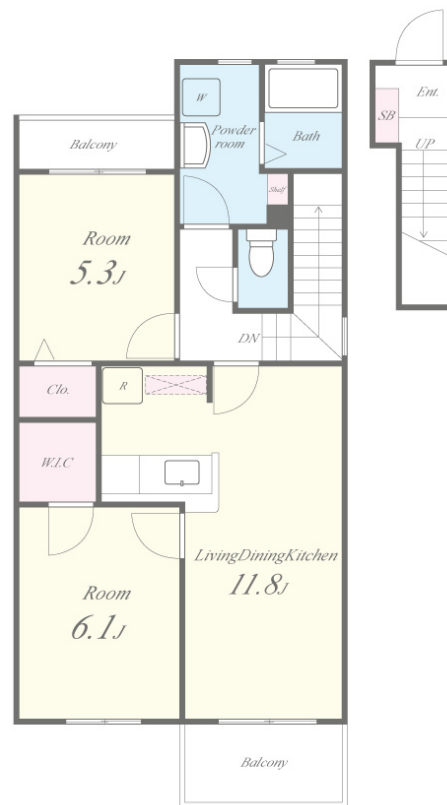
賃料	管理費等
58,000円	4,500円

防犯カメラ 2×4工法 駅まで平坦 ダブルロック

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・グラシューズ(兵庫) 203号室		
物件所在地	兵庫県高砂市北浜町北脇375-1		
交通	山陽電鉄本線 大塩駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 曾根(兵庫)駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.91㎡	向き	南東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 [備考] エボス初回保証料：賃料等総額の50% 月々：賃料等総額の1% 駐車場代4,400円税込 退去時クリーニング費5.5万円税込 ペット飼育時礼金+1か月 1年未満解約違約金(賃料の1か月分)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

情報更新日2025年8月1日

No.585-00-203

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106564

物件管理コード：1123686669140000036525

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。