

FOR RENT

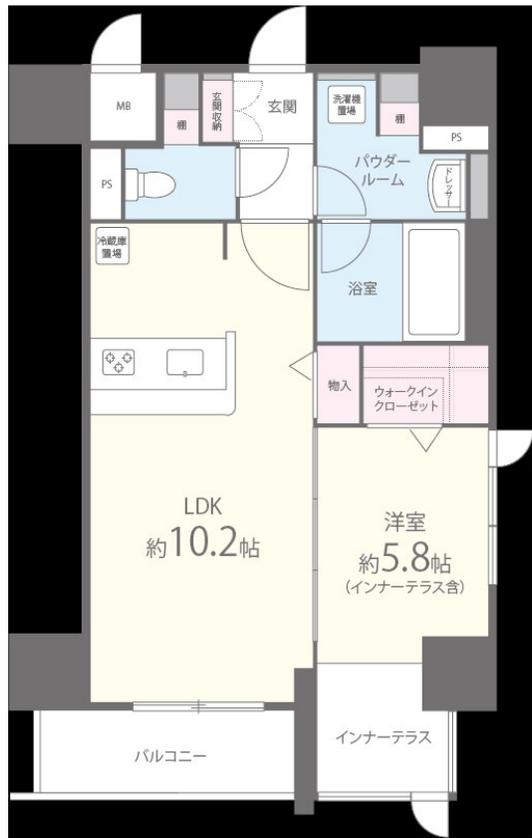
賃料	管理費等
120,000円	9,000円

物件エントランスにはオートロック、防犯カメラ、玄関ドアは上下ダブルロックがあり防犯面でも安心です。室内設備はシステムキッチン、シャンプードレッサー、エアコン、TVモニター付きインターフォン、浴室乾燥機

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンエスプリ生田 701号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区中山手通2丁目3-25		
交通	東海道・山陽本線 三ノ宮駅 徒歩4分 神戸高速鉄道 神戸三宮[阪急]駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	40.17㎡	向き	北東
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用税込: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 100円 [備考] 退去時にクリーニング費用税込66,000円要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード、保証料(初回)月額総賃料の50%、(月額)支払総額の1%、更新料なし		
備考			

情報更新日2025年6月12日

No.2416-00_0701



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%