

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

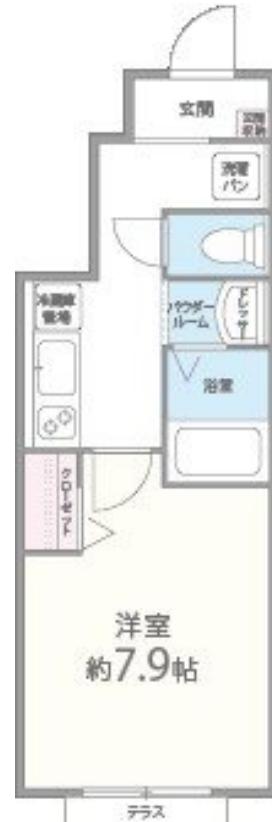
## 当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで

ダブルロック,当社管理物件,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルデュールTomatsu 105号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市富松町3丁目5-11		
交通	阪急神戸線 武庫之荘駅 徒歩18分 阪急神戸線 塚口(阪急)駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.52m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T V インター ホン, インターネット専用 線配線済み, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要 退去時にクリーニング費用3.3万 契約開始日から1年未満の解約で、賃料1ヶ月分の解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.1823-00-105



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%