

# FOR RENT

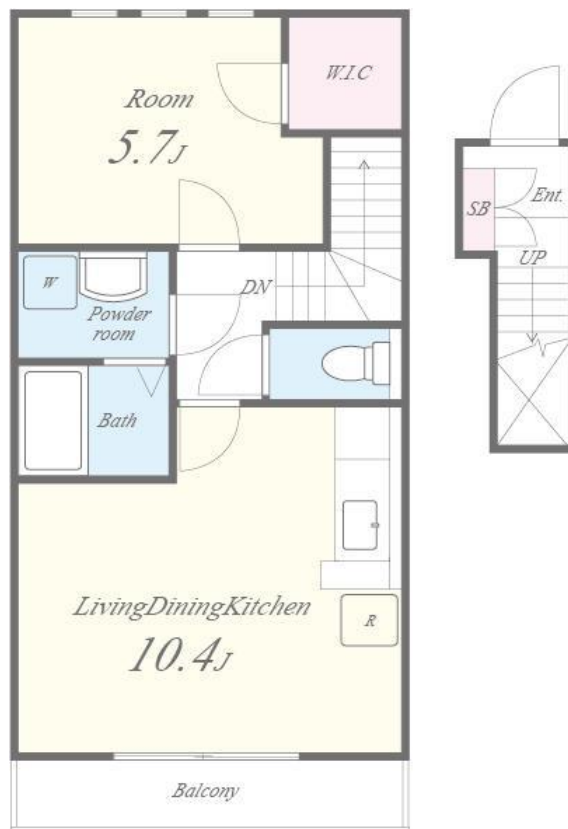
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 4,000円 |

ダブルロック,通風良好,2×4工法,外壁サイディング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                  |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ホワイト・コースト壱番館 207号室                                                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県姫路市西庄甲255番1                                                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 山陽本線 姫路駅 バス8分 西庄 バス停徒歩5分<br>山陽電鉄本線 手柄駅 徒歩28分                                                                                                          |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 41.19㎡                                                                                                                                                | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2008年12月                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                                                                                   |      |     |
| 設備       | 3点給湯,BS,ウォークインクローゼット,エアコン,クッションフロア,バス・トイレ別,温水洗浄便座,                                                                                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費:16,500円<br>[月次費用] 町会費:500円<br>[備考] 【エボス】初回保証料:賃料等総額の50% 支払手数料:賃料等総額の1% 駐車場5,500円(税込) 退去時クリーニング費55,000円(税込) ペット飼育時礼金プラス1か月 短期違約金:1年未満1ヶ月 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 【エボス】 個人プラン 初回保証料:賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料:賃料等                                                                                                   |      |     |
| 備考       |                                                                                                                                                       |      |     |

情報更新日2025年10月8日

No.1414-00-207

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |