

FOR RENT

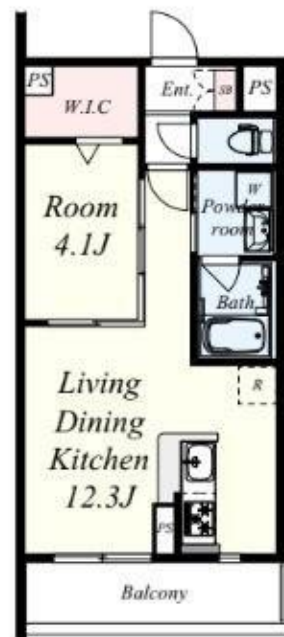
賃料	管理費等
110,000円	8,000円

生和コーポレーション施工物件です。生和コーポレーションにて申し込いただきますと仲介手数料が不要です。

【外観】



【間取り図】



A 住戸専有面積
1LDK 39.33m²

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シュロスフォンツヴァイ 303号室		
物件所在地	兵庫県神戸市東灘区住吉本町 2 丁目9-5		
交通	東海道・山陽本線 住吉(兵庫)駅 徒歩6分 阪急神戸線 御影(阪急)駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	39.33m ²	向き	南
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	インターネット無料(WIFI付)・宅配ボックス付・オートロック付・エアコン付・シーリングライト付・		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] RF後現状有姿 写真と異なる場合有 ■退去時R/Sクリーニング 40,000円(税別) ■短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月分 2年未満1ヶ月分) ■駐輪場1台無料 生和ドット参照必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■エポス 初回:総賃料50%毎月1%		
備考			

情報更新日2026年7月8日

No.3144-00-303

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%