

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 55,000円 | 4,000円 |

敷金礼金0円キャンペーン開催中

ダブルロック 当社管理物件 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ツインスターヴィラ 203号室 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県神戸市西区伊川谷町潤和868-4 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 明石駅 バス15分 東河原 バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | DK(5.1畳) 洋室(6.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28.98㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2004年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯 ガスコンロ設置可 ガス給湯 トイレ有 バス・トイレ別 バス有 給湯室内洗濯機置場 洗濯機 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 要 退去時にクリーニング費用税込55,000円要 短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月分) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.494-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |