

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,500円

当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで

当社管理物件 2 × 4 工法 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



入居者様向け優待サービス
SEIWA CLUB OFF

国内外 20 万箇所 で利用可能！

映画 レンジャー 宿泊 エンタメ グルメ

入居者様の「くらし」に「お得」をつなげる
優待サービスをご用意しました。

詳細は をクリック！

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年10月9日 No.1728-00-102



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局
生和コーポレーション株式会社
兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスペランサ伊丹 102号室		
物件所在地	兵庫県伊丹市桑津 3 丁目3-25		
交通	福知山線 伊丹（兵庫）駅 バス7分 神津 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.29㎡	向き	東
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ B S T Vインターホン エアコン クローゼット システムキッチン バス・トイレ別 フロー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [月次費用] 町会費：200円 [備考] ■RF後室内現状有姿 ■クレディセゾン初回保証料：賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1% ■鍵交換費用22,000円（税込） ■退去時クリーニング費用33,000円（税込） ■消臭抗菌サービス1		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%