

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,500円

ダブルロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンオーシャン 101号室		
物件所在地	兵庫県明石市二見町西二見駅前 4丁目11		
交通	山陽電鉄本線 西二見駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(4.7畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.4㎡	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー付洗面台,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消毒費:16,500円 [備考] 退去時にクリーニング費用税込33,000円要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ★エボス初回保証料総賃料の50%要 ★毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.621-00-101

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%