

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	2,000円

2×4工法 閑静な住宅街 全室南向き

【外観】



【間取り図】



キャンペーン実施中！

① AD+1ヶ月
② フリーレント1ヶ月

5/29までの決済で①か②のどちらか選べます！
契約開始日は5月内に限りません。いつでも結構です。

お問い合わせは ねもと (080-8349-6098) まで

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャイン 101号室		
物件所在地	兵庫県姫路市町坪植出630-1		
交通	山陽本線 英賀保駅 徒歩15分 山陽本線 姫路駅 バス8分 東苦編 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.66㎡	向き	南
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:1,000円 [備考] 【エボス】初回保証料:賃料等総額の50% 支払手数料:賃料等総額の1% 駐車場代5,500円(税込) 退去時クリーニング費55,000円(税込) 1年未満解約違約金(賃料の1か月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 【エボス】〈個人プラン〉初回保証料:賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料:賃料等		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.1984-00-101



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%