

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	9,000円

## 各線三宮駅まで徒歩約5分 インターネット無料

各線三宮駅まで徒歩約5分 インターネット無料物件 生和コーポレーション施工・管理物件 管理会社に直接申込で仲介手数料不要 近隣企業にお勤めの方に人気の物件です

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘスティア神戸 905号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区磯上通 5 丁目1-17		
交通	ポートライナー 貿易センター駅 徒歩7分 阪神本線 神戸三宮〔阪神〕駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	27.78㎡	向き	南西
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面台, ネット使用		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 保証会社はエポスカード 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社はエポスカード 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)		
備考			

情報更新日2026年4月14日

No.2004-00-905

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%